

御中

(賃借人)
住所
会社名
代表者名

印

原 状 変 更 申 請 書

平成 年 月 日付締結した建物賃貸借契約に基づき、賃借しております区画の原状変更工事を実施いたしたく、同契約書の条項と下記条件で原状変更工事の申請をいたします。

記

1. 工事場所・建物名

2. 工事内容・施工業者

工事内容

施工業者

- | | | |
|------------------|-----|---|
| (1) 建築工事 (|) (|) |
| (2) 電気設備工事 (|) (|) |
| (|) (|) |
| (3) 空調設備工事 (|) (|) |
| (4) 衛生・給排水設備工事 (|) (|) |
| (5) 防災設備工事 (|) (|) |
| (6) 防犯設備工事 (|) (|) |

3. 工事期間 平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日

4. 添付資料 平面図・立面図・設備図・工程表・消防打合議事録 他

5. 遵守事項

(1) 工事にあたっては、以下の法律等を遵守します。

- ①建築基準法、同施行令
- ②消防法、同施行令、同施行規則、自治体条例
- ③電気設備技術基準、内線規定

(2) 建物躯体に損傷を与えぬよう十分注意します。

(3) 工事中の防災管理及び安全管理には万全を期します。

(4) 施工については、貴社の指示に従います。

(5) 防災設備については、関係諸官庁と遺漏なく打ち合わせを行い、その指示に従います。また、関係諸官庁への提出書類の写しを貴社に提出します。

(6) 建物賃貸借契約の工事区分に従い、B工事に該当する事項については貴社または貴社の指定する業者に施工させます。

(7) 本件に伴い貴社、および第三者に損害、迷惑等を与えた場合は、当社の責任と負担において損害等を賠償します。

(8) 建物賃貸借契約が終了した場合には、貴社の指示に従い、当社の費用で本件申請部分を原状に復し、返還します。

(9) 本工事費は全額当社の負担とします。

平成 年 月 日

上記内容において原状変更工事を承認いたします。

(賃貸人)

印

| | |
|-----|-----|
| 確認欄 | 確認欄 |
| | |